



Schriftelijke vragen in het kader van artikel 42 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en overige werkzaamheden van de Gemeenteraad van Westland gesteld op 1 augustus 2023

betreft: doorstroom ouderen bij huurwoningen

De Haagse woningcorporatie Staedion zet sinds kort actief in op de doorstroom van 65+-huurders naar passende woningen.¹ Zij worden gesteund door de gemeente Den Haag die na de zomer met een speciale voorrangsregeling komt.

Veel ouderen wonen in een huurwoning die door de gevorderde leeftijd niet meer bij hen past. De woning is bijvoorbeeld te groot geworden voor een alleenstaande of bevindt zich op een verdieping die niet toegankelijk is met een lift.

Bij nieuwbouwprojecten in Transvaal en de Betje Wolffstraat zijn alle 65+'ers die in een te grote of niet-toegankelijke woning wonen, aangeschreven. In Transvaal heeft het geleid tot zeven verhuizingen van ouderen naar het nieuwbouwproject. Zij lieten grotere woningen achter die aan gezinnen toegewezen konden worden. Een bijkomend voordeel van een toegankelijke woning is dat ouderen hun vrijheid terugkrijgen.

Ook in Westland wordt regelmatig gesproken over doorstroom van ouderen naar nieuwbouwwoningen. Dit is meestal in het kader van nieuwbouw van specifieke ouderenwoningen, zoals op de Verkade-locatie in Kwintsheul. Het beleid van Staedion is breder inzetbaar bij nieuwbouwwoningen, mits zij toegankelijk en niet te groot zijn.

Dit geeft aanleiding tot de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van het beleid van Staedion en de komende voorrangsregeling van de gemeente Den Haag?
2. Is het college het met D66 Westland eens dat actief 65+'ers benaderen de doorstroom kan bevorderen?
3. Is het college bereid informatie in te winnen over het doorstroombeleid bij Staedion en de gemeente Den Haag?
4. Is het college bereid dit beleid op zijn merites te beoordelen en de raad te informeren of dit ook in Westland kan worden toegepast?

Wij verzoeken u deze vragen schriftelijk te beantwoorden binnen de daarvoor gestelde termijn.

Benjamin Hofland
fractievoorzitter D66 Westland

Maxim van Ooijen
steunraadslid D66 Westland

¹ <https://www.ad.nl/den-haag/staedion-richt-zich-op-doorstroming-van-65-ers-krijgen-zo-grotere-woningen-weer-vrij~a6766646/>