

## MOTIE VAN AFKEURING

Motie behorende bij agendapunt 9 van de  
gemeenteraad Tiel d.d. 24 september 2025

Onderwerp: bestendigen voorkeursrecht Passewaaij 12-14

De raad van de gemeente Tiel in vergadering bijeen d.d. 24 september 2025,

Constaterende dat:

- Het college de raad voor het blok zet door als uitgangspunt voor het voorkeursrecht een nieuwe ruimtelijke visie te hanteren zonder de raad vooraf een besluit te laten nemen over deze visie.
- het college de raad voor het blok zet door te kiezen voor een actieve grondpolitiek, zonder de raad volledig en tijdig te informeren over de financiële en bestuurlijke risico's en de raad hierover een besluit te laten nemen;
- inwoners onvoldoende en onzorgvuldig zijn meegenomen in het proces rondom het instellen van het voorkeursrecht doordat de zienswijzeprocedure in de zomervakantie heeft plaatsgevonden, waardoor betrokkenen feitelijk belemmerd zijn om hun stem te laten horen;
- er geen bestuurlijke vertegenwoordiging aanwezig was op de informatieavond voor direct belanghebbenden;
- de termijn van zes weken zoals voorgeschreven in de Algemene wet bestuursrecht niet is nageleefd en geen motivering heeft plaatsgevonden om hier vanaf te wijken;

Overwegende dat:

- het college daarmee de raad in zijn controlerende en kaderstellende rol heeft ondermijnd;
- de handelwijze van het college de geloofwaardigheid van de gemeente richting inwoners ernstig heeft geschaad;
- transparantie, betrouwbaarheid en respect voor wettelijke procedures de basis vormen van goed bestuur;

Spreekt uit:

- zijn **afkeuring** over de handelwijze van de portefeuillehouder bij de keuze voor actieve grondpolitiek, een nieuwe ruimtelijke visie en het proces rondom het voorkeursrecht;
- dat deze handelwijze het vertrouwen van zowel raad als inwoners in de portefeuillehouder heeft beschadigd;

En gaat over tot de orde van de dag.

De ondergetekende, lid van de raad van de gemeente Tiel,

De motie is aangenomen / verworpen in de vergadering van 24 september 2025,  
de griffier,