

Collegebrief

Actualiteiten in de gemeente opgesomd voor de raad
week 27 2022



Europese vlag

Vanaf het begin van de oorlog in Oekraïne hing de Oekraïense vlag bij de gemeentelijke gebouwen. De vlag was een teken van medeleven voor alle Oekraïners, voor zij die vluchtten en zij die bleven. Sinds kort is de Oekraïense vlag vervangen door de Europese vlag. Als teken van medeleven voor alle vluchtelingen, uit welk land dan ook. Maar óók om zo onze internationale samenwerkingsverbanden te benadrukken en Europa te omarmen, zoals fractie D66 op 9 mei 2022 ook in de open brief aan het college verwoord heeft. Sittard-Geleen maakt al jaren deel uit van de zuidelijke Euregio Maas-Rijn en sinds kort ook van de noordelijke Euregio Rijn-Maas-Noord. Het is belangrijk om Europa een plek te geven in de gemeente en het dichterbij de inwoners te brengen. Het hissen van de Europese vlag is daar een onderdeel van.

Voortgang Huis aan de Markt

Zoals bekend is in maart 2022 een nieuwe aanbestedingsprocedure gestart voor het huisvestingsproject Huis aan de Markt in het voormalige V&D gebouw in Sittard. Eerder meldden wij u dat de selectiefase heeft geresulteerd in drie inschrijvers. Deze inschrijvers hebben collectief extra tijd gevraagd voor de uitwerking van de inschrijving. Daarnaast hebben de inschrijvers aangegeven de prijsstijgingen in de markt dermate risicovol te vinden dat ze geen prijsvaste aanbieding kunnen of willen doen.

Wij hebben besloten gehoor te geven aan het verzoek om de proceduretermijn te verlengen, waardoor nu de gunning is voorzien voor 30 december 2022. Voorafgaand in november en zoals afgesproken, zullen de ontwerpen aan de inwoners worden getoond.

Om tegenmoet te komen aan de opmerking over prijsvastheid is een indexeringsregeling uitgewerkt met een 2-tal varianten, waarbij de kosten als gevolg van de eventuele extra stijging in de BDB index ten opzichte van het langjarig gemiddelde voor 100% dan wel voor 50% voor rekening van de gemeente zullen komen.

Op deze wijze willen we voorkomen dat geselecteerde partijen geen inschrijving gaan doen.

Aan de Provincie is gevraagd de termijn te verlengen waarbinnen de Provincie de €2,4 miljoen beschikbaar houdt voor de onrendabele top van het Huis aan de Markt in Sittard.

Eventuele budgettaire consequenties van voorgenoemde zullen worden ingebracht in het college en de raad voor besluitvorming.