

Schriftelijke vragen van Sander van Diepen, Antje Jordan en IJsbrand Olthof (D66) over landelijke cofinanciering voor goede ontsluiting voor nieuwe woningen

Onze kennisstad trekt steeds meer mensen, maar door het woningtekort is het dringen op de huizenmarkt en worden zij geconfronteerd met flinke overbiedingen. De gemeente heeft een ambitieuze bouwambitie en overal in de stad zijn de bouwkranen zichtbaar. Maar waar we woningen toevoegen staat ook de infrastructuur onder druk. Op verschillende locaties in de stad liggen bouwkanen stil doordat straten pas over enkele jaren vernieuwd worden. Bijvoorbeeld op de Rooseveltstraat staan leegstaande bedrijfspanden waar een nieuwe woonwijk ontwikkeld kan worden. Daarom moet Leiden vervroegd investeren in deze infrastructuur. Afgelopen periode kreeg Leiden totaal € 17,5 miljoen subsidie vanuit Den Haag als Woningbouwimpuls. Hiermee krijgt Leiden het voor elkaar om op dure locaties in de stad toch voor iedereen betaalbare woningen te realiseren. De komende jaren moet Leiden aanvragen blijven indienen, zodat projecten beter financieel rond te rekenen zijn. Daarvoor lopen in Den Haag nu nieuwe uitnodigingen voor cofinanciering.

Op grond van artikel 45 van het Reglement van Orde stellen de leden Van Diepen, Jordan en Olthof (D66) het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Leiden de volgende vragen:

1. Welke woningbouwlocaties in Leiden lopen vast op bovenplanse of bovenlokale bereikbaarheidsproblematiek en kunnen financiële ondersteuning gebruiken vanuit het Rijk?
2. Welke potentiële woningbouwlocaties kunnen nu niet ontwikkeld worden door infrastructurale barrières?
3. Is het College op de hoogte van de €7,5 miljard die de landelijke coalitie heeft vrijgemaakt voor de ontsluiting van nieuwbouw?
4. Is het College voornemens om voor deze woningbouwlocaties aanspraak te maken op de €7,5 miljard voor cofinanciering voor goede ontsluiting voor nieuwe woningen?
5. Zo ja, voor welke woningbouwlocaties heeft het College al aanvragen ingediend voor cofinanciering vanuit het Rijk?
6. Is het College bereid om voor de andere locaties ook aanvragen in te dienen bij het Ministerie van I&W?