

# Wethouder

Kennis, Onderwijs, Gezondheid, Jeugd, Sport en Financiën



Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC Leiden

Commissie Onderwijs en Samenleving

Gemeente Leiden  
Bezoekadres Stadskantoor  
Bargelaan 190  
Postadres Postbus 9100  
2300 PC Leiden  
Telefoon 14071  
E-mail  
Website [www.leiden.nl/gemeente](http://www.leiden.nl/gemeente)

Datum 18 februari 2022  
Ons kenmerk Z/21/3286760  
Onderwerp Informatiebrief vooroverleg omgevingsvergunning  
Discgolf Polderpark Cronesteyn

Contactpersoon W. Pas  
Doorkiesnummer 71 75

Geachte leden,

Op 29 juni heb ik u de toezegging gedaan dat u wordt meegenomen in het uiteindelijke besluit van de vergunningsaanvraag van de discgolfers voor een disc golf course in park Cronesteyn. In deze brief informeer ik u over het besluit dat, gelet op de toetsing door de verschillende vakdisciplines en het daaruit volgend integraal advies, een eventuele officiële omgevingsvergunningsaanvraag voor die locatie wordt geweigerd. Hieruit volgt dat u dus geen wensen en bedenkingen zal worden gevraagd.

## Aanleiding

De gemeente Leiden stimuleert Leidenaren om voldoende te bewegen. Voldoende bewegen is van groot belang voor een gezonde leefstijl, het is één van de lessen uit de covid pandemie. De gemeente Leiden ondersteunt daarom initiatieven die eraan bijdragen dat meer Leidenaren voldoende (gaan en blijven) bewegen. In dit kader heeft zich een aantal initiatiefnemers bij de gemeente gemeld met het idee om een disc golf course aan te leggen in park Cronesteyn. Het college heeft vanuit de sportstimuleringsregeling, na advies van de daartoe opgerichte commissie en onder voorwaarden, een subsidie toegekend voor het aanleggen van een disc golf course in park Cronesteyn. Om die subsidie te ontvangen, moeten de aanvragers voldoen aan de volgende aanvullende voorwaarden:

1. het definitief aantal holes nader te bepalen,
2. de locaties van de holes nader te bepalen en
3. een omgevingsvergunning. De aanvraag van een omgevingsvergunning is voor het plaatsen van de objecten en het in gebruik nemen van de disc golf course. De toetsing aan elementen als natuurwaarden is een noodzakelijk onderdeel om te komen tot een ontvankelijke aanvraag. Dit alles is in overleg met de gemeente Leiden.

Naar aanleiding van de voorwaarde dat voor het initiatief een omgevingsvergunning nodig is, heeft de initiatiefgroep op 21 november 2021 een vooroverleg ingediend. Tijdens dit vooroverleg is beoordeeld of een eventuele officiële omgevingsvergunningsaanvraag kans van slagen heeft.

Het ontwerp is nu beoordeeld door verschillende vakdisciplines, te weten groen, stedelijke ontwikkeling en sport, en naar aanleiding van deze adviezen is er een integraal advies opgesteld.

Uit deze adviezen volgt een negatief advies omtrent voorliggend ontwerp. Hierna geef ik kort aan hoe dit advies tot stand is gekomen.

### **Goede ruimtelijke onderbouwing**

Het bouwplan van de disc golfers is op bepaalde aspecten niet in overeenstemming met het vigerende bestemmingsplan 'A4/Cronesteyn'. Op grond van dit bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd ten behoeve van onder andere groenvoorzieningen, hondenuitlaatplaatsen en kunstobjecten. Sport- en recreatiedoeleinden zijn op grond van het hiervoor genoemde bestemmingsplan niet toegestaan op deze plek. Om een ontwikkeling als deze mogelijk te maken zal door middel van een omgevingsvergunning af moeten worden geweken van het bestemmingsplan. Een omgevingsvergunning kan worden verleend indien sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Om te beoordelen of het initiatief past binnen een goede ruimtelijke ordening is het ingediende vooroverleg daarom ter beoordeling voorgelegd aan eerder genoemde vakdisciplines. Deze vakdisciplines hebben zorgvuldig naar de plannen gekeken en hebben hierop een objectief advies gegeven. Al deze adviezen afgewogen, komt het college tot de conclusie dat het plan niet in lijn is met een goede ruimtelijke ordening.

### **Overwegingen**

In de Omgevingsvisie Leiden 2040 staat dat Leiden een stad is waar Leidenaars gestimuleerd worden om er een gezondere leefstijl op na te houden, onder meer door meer te bewegen en door een gezonder gewicht te hebben. Een stad waar het voor iedereen mogelijk is om te sporten, bewegen en spelen in en buiten de stad. De openbare ruimte is veilig en nodigt uit tot spelen, bewegen en sporten. In de Omgevingsvisie Leiden 2040 wordt het polderpark Cronesteyn ook specifiek benoemd. Polderpark Cronesteyn en Oostvlietpolder vormen de overgang naar het Groene Hart en het veenweidegebied. Beide groengebieden hebben een belangrijke recreatieve betekenis en ook landschappelijke en ecologische waarden. Initiatieven die worden ingediend, dienen bij te dragen aan de versterking van het groene duurzame karakter. Het initiatief wat voorligt, past niet binnen de visie van de gemeente over het polderpark Cronesteyn nu het meer een polderpark is waar bezoekers de historie, het landschap en de natuur kunnen beleven, dan een geprogrammeerd stadspark waar vele activiteiten plaatsvinden.

In het polderpark kan ook worden bewogen en gesport (bijv. hardlopen, wandelen en fietsen). Een initiatief als disc golf zou echter niet te verenigen zijn met de andere ambities voor dit specifieke gebied, namelijk het verbeteren van de ecologische waarde en het versterken van het groene duurzame karakter van het park. Het college heeft de opgave om de ruige graslanden in het polderpark ecologisch te verbeteren, qua vegetatie en graslandfauna. De introductie van sportrecreatie in deze bermen zou deze gewenste kwaliteitsslag teniet doen.

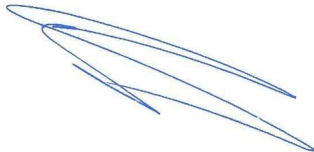
Wekelijkse betreding is immers al voldoende voor overtrapping van flora (en ongewervelde fauna). Ook zijn negatieve effecten op de weidevogels niet uit te sluiten.

Kortom: gelet op bovenstaande zal een eventuele officiële omgevingsvergunningsaanvraag worden geweigerd.

### **Hoe nu verder?**

Het college heeft de initiatiefnemers eerst telefonisch en daarna per e-mail/brief over de uitkomsten van het vooroverleg geïnformeerd. Voor de subsidieaanvraag betekent dit dat er niet voldaan is aan de gestelde aanvullende voorwaarden, zodat de subsidie niet verstrekt zal worden. Het is aan de initiatiefnemers of zij een andere locatie binnen of buiten de gemeente willen onderzoeken voor een disc golf course. Waar gewenst en nodig begeleidt de gemeente hen hierbij.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, elongated strokes that form a cursive name.

P. Dirkse