



ChristenUnie  
Kapelle



Gemeentebelang

## **M2019-011 Motie 'Renovatie Dorpshuis Schore'**

De raad van de gemeente Kapelle, in vergadering bijeen op 1 oktober 2019,

### **Constateerende dat**

1. De huidige 3 opties voor renovatie van het Dorpshuis Schore, zelfs optie 3, mogelijk afwijkingen lijken te hebben van het oorspronkelijke plan uit de dorpsvisie
2. De verwachte exploitatiebegroting niet aangepast is aan de verschillen in de opties en sowieso veel onzekerheden bevat;

### **Overwegende dat**

1. Schore het waard is om eens in de tientallen jaren maximaal te investeren in een dergelijke zeer nuttige en essentiële voorziening
2. Het nu gedeeltelijk opknappen en dan binnen enkele jaren opnieuw renoveren naar aanleiding van een duurzaamheidsvisie onnodig geld kost
3. Dat extra investeringen in duurzaamheid en functionaliteit zich volledig dan wel in grote mate laten terugverdienen door lagere energiekosten en onderhoudskosten, meer exploitatieopbrengst, minder geluidsoverlast en meer welzijn.

### **Verzoekt het College**

1. Als doel betreffende de renovatie van het Dorpshuis Schore te stellen om
  - a. Te komen tot het plan zoals gesteld in de Dorpsvisie Schore 2018. Dus alle functionele ruimtes zoals beschreven in de dorpsvisie.
  - b. Deze renovatie te laten plaatsvinden door een verbouwing die een zeer energiezuinig en duurzaam gebouw oplevert waarvan volgens de huidige inschattingen zeker 25 jaar aan de verwachte duurzaamheidseisen voor gemeentelijke gebouwen voldoet
  - c. Ook andere noodzakelijke aanpassingen zoals aanpassen van de entree en luchtverversing meeneem.
2. Binnen een jaar na oplevering een evaluatie te doen van de verschillen ten opzichte van de oorspronkelijke doelen, en op basis van de werkelijkheid een goede exploitatiebegroting te maken. En deze evaluatie en exploitatiebegroting voor te leggen aan de raad om te kijken of er nog verdere aanpassingen moeten komen.

En gaat over tot de orde van de dag,

D66 Kapelle

ChristenUnie Kapelle

SGP

Gemeentebelang

M. van Opstal

P. Kruizinga

P. van Dijk

A.W. Schmid