

Gemeenteraad

Motie

Datum : 7 november 2024

Fractie : D66,

Onderwerp: Regionale Afspraken over Woningbouwopgave voor een Evenwichtige Woningmix

De raad van de gemeente Hoogeveen

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Er een dringende behoefte is aan een evenwichtige mix van sociale huurwoningen, middenhuur en koopwoningen in de gemeente Hoogeveen;
- De woningbouwopgave een regionale uitdaging is, waarbij gemeenten binnen de regio gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor het bieden van voldoende woonmogelijkheden voor alle inkomensgroepen;
- Gemeenten in de regio al op andere terreinen samenwerken, zoals in de Regio Deal Zuid- en Oost-Drenthe, en dat een gezamenlijke aanpak van de woningbouwopgave kan bijdragen aan een betere verdeling van woonmogelijkheden en woonlasten.

Overwegende dat:

- Een evenwichtige spreiding van sociale huurwoningen, koopwoningen en huurwoningen over de regio zal bijdragen aan een gezonde woningmarkt waarin alle groepen in de samenleving passend gehuisvest kunnen worden;
- Regionale samenwerking over woningbouwopgaven ervoor kan zorgen dat individuele gemeenten niet onevenredig veel sociale woningen hoeven te realiseren, terwijl andere gemeenten zich meer op dure koopwoningen richten;
- Een gezamenlijke aanpak kan leiden tot een betere afstemming van woonwijken op ruimtelijke ordening, infrastructuur en voorzieningen zoals scholen en zorginstellingen.

Verzoekt het College om:

1. Actief in gesprek te gaan met de omliggende gemeenten en woningcorporaties binnen de regio om afspraken te maken over de verdeling van de woningbouwopgave, met als doel een evenwichtige mix van sociale huurwoningen, middenhuur en koopwoningen tot stand te brengen;
2. Te onderzoeken hoe regionale woningbouwafspraken kunnen bijdragen aan een evenredige verdeling van woonlasten en woonmogelijkheden, zonder dat de lasten disproportioneel bij één gemeente komen te liggen;
3. De uitkomsten van deze gesprekken en het onderzoek te presenteren aan de gemeenteraad, met een plan van aanpak voor verdere regionale samenwerking op het gebied van woningbouw;
4. Hierbij tevens aandacht te besteden aan de afstemming van infrastructuur en voorzieningen, zodat nieuwe woonwijken optimaal bereikbaar zijn en de druk op bestaande voorzieningen wordt beperkt.

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam fractie
D66

Naam raadslid
Johannes Prakken