

Reactie en vragen op concept Koers Omgevingsvisie

- waarom 'koers' en geen doel? is de weg belangrijker dan het doel? Beide zou ik zeggen. Pas als je een doel hebt, kan je een dan de stip op de horizon zetten!!
- een vitale stad tussen Veluwe en IJssel, waarom wordt er niet of nauwelijks ingegaan op juist die geografische gegevens? En dan moet je logischerwijs ook ingaan op de randen?
- er wordt gesproken over een stip op de horizon. Waar lees ik die wat die stip is die we willen bereiken?
- waarom 2040? in veel Rijksdocumenten spreekt men over 2030 of 2050? is het daarom niet beter om beide jaartallen op te nemen? Juist dan kan je spreken over een koers en kijk je of je in 2030 op de goede weg bent en in het juiste tempo om het doel, het juiste doel in 2050 te bereiken.

- Er wordt een voorstel voor de visie, en dan spreekt men over de bestaande kwaliteiten; dat is toch geen visie dat is toch behoudend?
- is het niet juist de vraag waar we met Hattem heen willen in de toekomst?
- inspelen op verschillende trends is toch geen visie?
- er worden 4 voorbeelden van trends genoemd: duurzame energie; woonbehoefte; extremer weer en beweegvriendelijk. Zijn dit de enige en de belangrijkste?
- deze trend worden gelegd langs de lat van de belangrijkste principes en uitgangspunten, er worden 3 overkoepelende thema's genoemd:
 - vitale samenleving;
 - Samen duurzaam;
 - levendig landschap tussen Veluwe en IJssel
- zijn dit nu de enige thema's? en wat valt eronder deze thema's?
- waar en hoe dragen deze bij aan: Hattem betekenisvol zelfstandig? Het huidige collegeakkoord . Of moet dat niet worden: Hattem weerbaar, krachtig , zelfbewust en toekomstbestendig zelfstandig ? Wellicht het doel en de uitdaging van de volgende collegeakkoorden?
- hoe en op welke wijze dragen thema's of doelen bij aan: Hattem financieel weerbaar, met structureel sluitende begrotingen?
- hoe en op welke wijze dragen de thema's bij aan het in stand houden, uitbreiden en versterken van Hattems voorzieningen niveaus, zoals winkels, sociaal cultureel, sport, verenigingen etc.?
- hoe en op welke wijze dragen de thema's bij aan het versterken van de bestuurskracht van Hattem?
- hoe en op welke wijze dragen de thema's bij aan: "wonen is een grondrecht", (zie art. 22 van de Grondwet); let op: voor 30 nieuwbouwwoningen op Het Veer waren er 800! gegadigden; 3x een derde uit Hattem, Zwolle en de rest van Nederland. Vrije vestiging is wettelijk vastgelegd. Maarrrr faciliteren wij het grondrecht van ruim 250 Hattemers op Goed Wonen en een Prettig Leven in Hattem? Het mogelijk maken en ondersteunen van Hattemse wooncorporaties, zou dat wellicht dichter bijbrengen?

pag. 2. Duurzaam Hattem

- economisch en cultureel centrum; - ondernemend stadje;
- knooppunt ruimtelijk en maatschappelijk;
- hechte en vitale samenleving; - dorpse sfeer; - menselijke maat;

- dat is een redelijk compleet en limitatieve opsomming; doch zullen gestructureerd langs fysieke, maatschappelijke en abstracte meetlatten moeten worden gelegd, anders leidt het al gauw tot een ratjetoe aan zgn wenselijke en modieuze opsommingen, van "wel leuk en we zien wel"

- dus: ingrijpen, sturen en fysiek ingrijpen en bepalen op terrein van: Ruimtelijke ordening; wonen, verkeer, bedrijven, winkels, sport- culturele-, sportvoorzieningen, etc, etc
- dus ook : ingrijpen, sturen en bepalen maatschappelijk terrein: welzijn; welstand, milieu, zorg, veiligheid sociale cohesie, gezondheid, etc.

- en ook: sturen en bepalen op terrein van abstract: ambitie, tijdsduur, tijdshorizon, beïnvloedbaarheid; haalbaarheid, ed.
- en we moet ook wat, wat vinden en wat doen t.a.v.: overheden Prov, Rijk; grensgebiedenranden van Hattem , als daar zijn IJssel/Zwolle, Oldebroek, Heerde en geld
- wat vinden we hier van? wat willen hiermee? wat gaan we er aan doen?

Vitale samenleving; koers op weg naar 2040 (1)

- onduidelijke opsomming van soms algemeenheden , soms constatering; soms wensen soms ingrepen ;
- beter is eerst de huidige situaties beschrijven; daarna knelpunten en vervolgens oplossingen
- bv. derde bullit: 'voorzieningen worden geclusterd', is dat nu niet het geval? willen we dat wel? welke voorzieningen?
- bv . 4e en 5e bullit; Hattem heeft een gezonde en sportieve samenleving; we maken werk van een gezond Hattem..... dat hebben we toch al zie de voorgaande bullit?

Vitale samenleving; koers op weg naar 2040 (2)

- een ratjetoe van maatschappelijke en fysieke wensen, ingrepen en doelen; knippen in: fysiek, maatschappelijk en overig. En een scheiding maken in constatering, wensen en ingrepen en alles op het juiste en vergelijkbare abstractie- en haakbaarheids niveau
- bv. 5e bullit: jonge gezinnen en ouderen wonen bij elkaar. Is dat zo, willen we dat hoe doen we dat dan, hoe realiseren we dat...?
- bv. 6e bullit: we bouwen passende woningen en levensloop bestendige wijken voor de eigen woningbehoefte..... Mooie wensen, maar zonder heldere, meetbare criteria niet realiseerbaar. en 'voor de eigen woningbehoefte' niet mogelijk zonder nadere/verdere sturing, welke.....? ook niet haalbaar.

we bouwen zoveel mogelijk binnen de bebouwde kom. Slechts zeer ten dele mogelijk en dan alleen met actieve grondpolitiek en een forse bijdrage uit de overheidskas. Is een mix van inbreiden en uitbreiden met vereffening van grondkosten niet een betere en meer haalbare optie?

- bv. laatste bullit: toevoegen de gemeente draagt zowel in financiële al is voorwaarde scheppende zin bij aan Het Voerman- Anton Pieck en Bakkerij museum, de Hattemse kunstkring etc.

Samen duurzaam; koers op weg naar 2040

- wederom een opsomming van wenselijke, soms haalbare, soms onhaalbare , soms niet "Hattems-competentie-dromen". Dus contra productief.
- Hattem zal nooit energie neutraal worden, te klein grondgebied (en we moeten ook nog woningen bouwen en we willen een mooi landelijk gebied behouden, enz.
- verder bv bullit 5; we stimuleren een afvalloze samenleving ... misschien in 2140...? De rijksoverheid moet als eerste ingrijpen in die richting, dan kunnen gemeente dat op lokaal niveau verfijnen
- bv. op een na laatste bullit: warmte transitie; is duur maar we willen geen problemen voor mensen met een kleine portemonnee! Hattem trekt daar de eigen beurs voor? en dat kost ? en daarmee worden we artikel 12 gemeente? en dan worden we gedwongen tot fusie met bv Zwolle? willen we dat?

Levendig landschap tussen Veluwe en IJssel; koers op weg naar 2040

- een betere koers-opzet t.o.v. de voorgaande; alleen moet de 3e en de laatste 2 bullits op een ander 'koersblad' bv wonen/fysiek/voorzieningen ed.
- de andere bullits wel aangeven wat de problemen/zorgen zijn en wat de verbeteringsoplossingen (moeten) zijn.
- bullit 3: goed punt; zou kunnen worden uitgewerkt in bv we stimuleren, organiseren zelf als Hattem: het ontwikkelen van 2 of 3 buurtschappen in de polder van bv. één of twee van 20-50 woningen en één van 200-300 woningen met een sterk gemeenschappelijk dorps/landelijk karakter, die wij samen met en door lokaal geïnteresseerden ontwikkelen en vormgeven.

- nog een: denk eens na over de mogelijkheid om een kunstenaarsnederzetting te ontwikkelen op potentieel drijvende woningen nabij het veer. Ruimte voor "een nieuwe Voerman", misschien zelfs een dependance van de Hattemse musea; uitstekend voor het aantrekken van toeristen en de Hattemse economie.
- vooruit nog een: in de uiterwaarden tussen spoor-en Zwolse brug een outdoor sport trainings/faciliteit/park
- de laatste bullit: samenwerking met andere gemeente is wezenlijk en belangrijk. Dan hebben we het over de fysieke grenzen met Zwolle /IJssel; Oldebroek/A50 en Wapenveld/Heerde/uiterwaarden. De fysieke vormgeving van deze randen kunnen en moeten worden benut (en niet dat een gemeente grote windmolens plempst nabij de gemeente grens!). Het zijn geen rest gebieden, maar kans gebieden. Daar moet op intensieve wijze aan en mee gewerkt worden. De voorstellen van Hattem zijn:
- verdere verbindingsvoorzieningen: meer en betere fiets en speed pedalec verbindingen naar de omliggende gebieden; een betere fiets/knooppunten verbinding met de Veluwe; èn zoals de CU heeft aangegeven een nieuw treinstation in Hattem. Het is goed om deze plaats daarvoor reeds nu te bepalen. Dus als dat serieus wordt gevonden, ook serieus stappen in die richting zetten!!
- meer woningbouw, we hebben in Nederland een wooncrisis; Zwolle heeft een ruime rijksopgave te vervullen; Hattem steekt een bereidwillige hand uit. De synergie van deze opstelling zal/moet bijdragen aan bv. de (financieel dure) verplaatsing van Saturn en enkele grote bedrijven (bv PT&T) van 't Veen. We krijgen dan een uitstekende inbreidingslocatie tussen Stationslaan en Kastanjelaan

Koersen op karakter

- de genoemde overkoepelende principes en uitgangspunten zijn NIET compleet en helder en arbitrair genoeg en daarom niet bruikbaar voor de verdere uitwerking. Ook heb ik hiervoor al aangegeven dat slechts 3 thema's ook niet voldoende zijn. Het moeten er meer zijn; wellicht in nog nader te bepalen gewicht en prioriteit. Waarbij haalbaarheid en wenselijkheid nader dienen te worden geadstrueerd.
- er worden 8 deelgebieden onderscheiden. Op zich een aardige gedachtelijn en aanpak. Doch op z'n minst is een 9e gebied nodig te weten het gebied tussen de woongebieden en de A28. Hoe noemen we dat? Nieuw Hattem? Het is een rommelig gebied met de vele doorsnijdingen van wegen spoor, onduidelijke/grote bedrijven. Een verder nader te bepalen structurering is nodig. Dat kan pas als er één of enkele na te streven karakters voor dit/deze deelgebieden zijn geformuleerd.
- de laatste 2 alinea's zijn zeer wezenlijk en moeten daarom uiterst goed besproken worden alvorens we deze gaan vaststellen. Hoe krijgen we helder en gedragen de karakter en de identiteit van elk (deel)gebied beschreven? zo niet dan moeten we die maken/bepalen.

Huidig karakter Binnenstad

- ontbreekt: wonen; winkels; verkeer /parkeren, e.d.

Koers Binnenstad

- een aardig begin; knippen in: fysiek; voorzieningen; visie/praten/ doen.
- bullit 4: toevoegen: en ook voor iedereen die in Hattem op bezoek wil komen
- op 3 na laatste bullit: vormgeven/laten beleven van de oude omwalling/stadsmuur van vroeger rondom Hattem

Huidig karakter Woongebieden

- lijkt aardig, maar is maar een heel summiere beschrijving. Veel (deel)woongebiedjes zijn ook saai en indifferent en nodigen daarom ook niet uit tot onderlinge saamhorigheid. Dus werk aan de winkel. Nuttig en werkbaar is daarom de verschillende gebiedjes apart te beschrijven. Pas dan kan er goed en onderscheidend aan dat karakter worden gewerkt

Koers Woongebieden

- een rommelige opsomming van deels volkshuisvestelijke: wensen? - doelen? - opgaven?
dit hoort meer thuis in de Woonvisie gebaseerd op woonbehoefte onderzoeken. Waarbij, met de kop in het zand/met een grote boog om de wettelijke vrijheid van (woon) vestigingsplaats wordt gelopen. Het kan dus niet/is wettelijk niet realiseerbaar.
- voldoende..... wat is voldoende? Geef indicatief aan wat we volkshuisvestelijk willen, wat is onze visie, wat is onze ambitie, wat is er voor nodig?

- ik doe een volkshuisvestelijke poging: verhouding: huur 40%; koop 60%
huurdeel: sociale huur (tot € 750) 25%; middenhuur *(tot € 1000) 10%; vrije sectorhuur 5%
koopdeel: sociale koop (tot € 310.000) 5%; midden koop (tot (€ 450.000); dure koop 25%
(schuif naar believen, doch hou rekening met de huidige realiteit en kies voor ambitie!)
- een volgende keuze/ambitie hoeveel inwoners wil Hattem hebben/krijgen?
nu zijn er 12.217 inwoners; er staan op de huidige plancapaciteit van het college ca. 900 woningen; met de bezettingsgraad van 2,1 zou e.e.a. leiden tot ca 1900 nieuwe inwoners.
is het dan gek om te streven naar een inwonertal van ten minste 15.001 inwoners in laten we zeggen in 2030?

En wat mooi is dan kan het aantal raadsleden groeien naar 17. De bezoldiging van College, Raad en ambtenaren kan daardoor ook iets groeien. Goed om de huidige kwaliteit te behouden en zo nodig te versterken. Goed om meer dan een volwaardige gesprekspartner in de regio en voor Zwolle te blijven. Ook dat is van belang om Hattem structureel en langjarig zelfstandig te houden.

- natuurlijk is de eerste keuze voor nieuw bouwlocaties binnenstedelijk/binnen de bebouwde kom. en dan hebben wij het over (voormalige) bedrijfsterreinen. Als eerste is dat het (voormalige) bedrijfsgebied 't Veen. Maar ook locatie Saturn en (delen van) De Netelhorst. Daarnaast zijn er ook nog diverse indifferente gebiedjes tussen Assenrade en de A28 die uitstekend geschikt zijn voor woningbouw.
Steeds zal er voor elk gebied een duidelijk karakter/identiteit moeten worden bepaald. Om op die wijze aan te sluiten bij de kleinschalige/dorpsgerichte/samen-zijnde identiteit van Hattem. Er is ruim voldoende ruimte om ook deze nieuw wijkjes/buurschappen in het groen te situeren
- in deze paragraaf is het wel op zijn plaats de situering van nieuwbouw qua woningtype aan te geven. Senioren woningen, veelal nul-trede woningen (bv appartementen) nabij de voorzieningen. bv de binnenstad of buurtwinkelcentra. Dat geldt in belangrijke mate ook voor de huisvesting van jongeren. Gezinnen, al dan niet met kinderen verkiezen vaak een tuin, dus ligt het voor de hand deze te situeren in de huidige of toekomstige woongebieden.
- en

Huidig karakter Enken en Kampen

- dit gebied wordt Enken en Kampen genoemd, maar daar is helaas weinig van over die deze benaming nog zou kunnen dragen.
- in sommige delen zijn er nog wel kenmerken te vinden, maar deze zijn steeds minder manifest.
- de sfeer is er nog wel aanwezig; je proeft het in de mensen; de eigenzinnige uitstraling .
- en

Koers Enken en Kampen

- niet alleen versterken Kampenlandschap, maar op sommige delen opnieuw vormgeven. eventueel kleinschaliger, maar wel met de oorspronkelijke beplanting om de enken en kampen
- een nader te bepalen deel kan bebouwd worden, onder voorwaarden dat een ander deel open moet blijven. Geen lint bebouwing maar kampen/enken bebouwing.
- dit geldt voor zowel noord als zuid.

Huidig karakter Uiterwaarden

- de uiterwaarden zijn erg lang, de gehele oostzijde van Hattem tot aan de IJssel en bovendien van redelijk smal tot erg breed. Om die reden is het nuttig en nodig de uiterwaarden in een aantal delen te beschouwen.
- te denken is bijvoorbeeld: A.: noordelijke deel, van gemeentegrens Zalk tot aan de Hanzeboog;
B.: van Hanzeboog tot aan brug Hoenwaardseweg; C 1.: van Hoenwaardseweg tot aan de IJssel;
C2.: van Hoenwaardseweg tot aan Kanaaldijk en tot aan gemeentegrens Wapenveld.
- deze 4 delen zijn behoorlijk verschillend, in karakter dus en verdienen daarom specifieke benadering in zowel bescherming, gebruik en mogelijkheden.

- karakter a: echte uiterwaarden; vrij overstroombaar; echt onderdeel van de IJssel en natuur
- karakter B: meer gebruiksdeel ; toegankelijk; IJsselstein/Jachthaven/toegang en vertrekplek het klein veer;
- karakter C1; economisch in gebruik door boerderijen
- karakter C2: indifferent gebied tussen Hoenwaardseweg en de Kanaaldijk doorsnede door het Apeldoornskanaal; extensief in gebruik als weidegebied voor koeien ed. gedeeltelijk bereikbaar en toegankelijk; lagere belevingswaarde

- waarom staat er: agrarisch bebouwing in de Hoenwaard en niet agrarische bebouwing is belangrijk in de Hoenwaard; vergelijk met de Hoenwaard is belangrijk voor recreatie er zou ook kunnen staan in de Hoenwaard is recreatie. Kortom pas op om bij een beschrijving van een huidig karakter een waardeoordeel aan te geven!

Koers Uiterwaarden

- in het verlengde van de hierboven aangegeven wens om dit gebied, de uiterwaarden splitsen in 4 delen is het beter en duidelijker om 'de Koers' ook te koppelen aan elk specifiek deel.
- hiermee voorkom je onduidelijkheid, vaagheid als je schrijft: bij bullit 1: 'versterken natuurwaarde' en bij bullit 2 'nieuw ontwikkel perspectief bewoners en ondernemers'.
op die manier kan alles of kan niks....

- A.: noordelijke deel, van gemeentegrens Zalk tot aan de Hanzeboog; open houden; nadruk op natuur; eventueel binnen grenzen extensief landbouwgebruik; vogels; water berging
- B.: van Hanzeboog tot aan brug Hoenwaardseweg; uiterwaardendeel tegen de stad, gebruik voor en door de stad, recreatie, deels verblijf, deels bezoek. Toeristische mogelijkheden benutten en versterken van stad, jachthaven, camperplaats naar eventueel te ontwikkelen bootjes camping; drijvende kunstenaars woningen e.d.
- C 1.: van Hoenwaardseweg tot aan de IJssel, huidige landbouw/ boeren bedrijven in overleg en samenspraak omvormen naar ecologische kringloopbedrijven; die gezamenlijk zodanig in de markt wegzetten voor een goede boterham voor de boeren en veel aanloop van toeristen/klanten van deze bedrijven
- C2.: van Hoenwaardseweg tot aan Kanaaldijk en tot aan gemeentegrens Wapenveld; het deel tussen Apeldoornse kanaal en de Hoenwaardse weg zal onderdeel blijven uitmaken van de landbouwbedrijven; het deel tussen Apeldoornse kanaal en de Kanaaldijk valt eigenlijk uiteen in twee stukken; deWiesenbergsche Kolk en het deel van de Sluis via de Landgoed de Hezenberg naar het Sluisje Hattem en het hoogspanning trafostation.
- de Wiessenbewrgsche Kolk kan en moet veel meer toegankelijk worden gemaakt als wandel gebied met veel zorg voor vogels, land/waterdieren en dus biodiversiteit;
- her andere grotere deel zal grotendeels in gebruik blijven voor landbouw; doch een strook aansluitend aan de Kanaaldijk kan geschikt gemaakt worden voor lange(re) wandeltochten; laten we zeggen "een groot rondje Hattem"

Huidig karakter Polders

- wat ik al eerder aangaf het is nuttig en nodig om 'dit gebied' of deze 'aanduiding' te splitsen in meerdere delen, pas dan kan een betere beschrijving/karakter worden aangegeven en vervolgens ook een helderder koers in discussie worden gebracht.
- de hoofdverdeling zou zuidelijk (Z)noordelijk(N) van de A28 behoren te zijn.
- vervolgens lijkt het nuttig om het zuidelijke deel te splitsen in 3 delen:
 - Z1- het deel tussen Assenrade en de spoorlijn;
 - Z2 - het deel tussen spoorlijn en de Zuiderzeestraatweg en
 - Z3 - het deel tussen Zuiderzeestraatweg en de A28
- het noordelijk deel van 'de polders', het gedeelte tussen de A28 en de gemeentegrens met Zalk is wel veel eenduidiger doch kan met enig inlevingsvermogen toch ook in 3 delen kunnen worden beschouwd; twee ten oosten van de Oostersedijk en één ten westen.
- N1 - het deel tussen Ierstweg en de Geldersedijk;
- N2 - het gedeelte in het uiterste noorden tussen Geldersedijk en de Gelderse Kolk
- N3 - in het midden van de Oostersedijk ter hoogte van 't Zand

karakters:

- Z1 - een open polder gedeelte met niet veelbeleving, wat eigenlijk ligt te wachten op de volgende uitbreiding van Assenrade. In het oostelijk deel ligt de nieuwe ijsbaan, die aanleiding zou een uitnodiging zijn voor meer sport gerelateerde functies
- Z2 - de aanwezige bebouwing aan de zuidzijde van de Zuiderzeestraatweg heeft de sfeer van een kleine lokale gemeenschap; deze gemeenschap zou goed kunnen worden uitgebreid en worden versterkt.
- Z3 - een vrijwel geheel open gebied, behalve in het midden langs de Oosterse dijk daar staan enkele woningen

Koers Polders

- zoals hierboven bij karakters polders kan een onderscheid worden gemaakt in 2x3 karakters/deelgebieden
- voor elk deel behouden, versterken en benutten karakter en potentie
- Z1 - gebied geschikt voor woningbouw zoals Assenrade; wat kleinere dichtheid door veel natuur tussen de woonblokken / woongroepen
- wellicht hier meer sportvelden (denk eens goed na of de voetbal van Hattem/Hatto Heim hier naartoe verplaatst kan worden. betere bereikbaarheid direct een goed parkeervoorziening; de meeste clubleden zullen nu al in Hattem noord wonen. Dus veel kunnen naar het voetbalveld op de fiets.
(n.b. de vrijgekomen voetbal velden geschikt maken voor woningbouw. de revenuen hiervan investeren in de nieuwe voetbalvelden)
- Z2 - de huidige bebouwing uitbreiden langs Zuiderzeestraatweg en Weerdweg uitbreiden en gebruiken om het dorps karakter van dit gebied te versterken.
- de driehoek Weerdweg-Zuiderzeestraatweg en spoorlijn onderzoeken of hier een nieuw NS-station Hattem kan komen.
- Z3 - een open gebied uitstekend geschikt voor vrijstaande villabouw, net zoals in Zwolle direct voorbij de oude IJsselbrug tussen Oude Veerweg en A28

- N1 - polder gedeelte cirkelvormig omsloten door de Ierstweg. Uitstekend geschikt om hier buurtschap/buurdorp Ierst te ontwikkelen. 200 á 300 woningen ronde een buurthuis
- N2 - aansluitend bij het huidige buurtschapje uitbreidingsmogelijkheid met ca. 20-30 woningen versterken van het huidige karakter. Dat kan bv middels een wooncoöperatie, eigen bouw dus.
- N3 - ronde het huidige buurtschapje 't Zand uitbreidingsmogelijkheid met 20-30 woningen, Dat kan bv middels een wooncoöperatie, eigen bouw dus.

Huidig karakter Veluwe

- in z'n algemeenheid een saai dennenbos. Donker, slecht toegankelijk niet veilig. Lage natuurwaarde

Koers Veluwe

- het gebied meer open en toegankelijk maken. Nagaan of een substantieel deel van de naaldbomen vervangen kunnen worden door loofbomen. Delen openmaken door het creëren van nieuw kampjes.
- t.b.v de kosten zouden er een beperkt aantal bouwkavel gecreëerd kunnen worden
- meer wandel en fietspaden t.b.v. dagrecreatie.
- geen zonnepanelen op de voormalige vuilstort.

Huidig karakter Veluwerand

- ondanks dat dit gebied gekenschetst kan worden als 'het overgangsgebied tussen Veluwe en de uiterwaarden', is dat als zodanig nauwelijks te zien, te beleven te her- en onderkennen.
- het gebied is behalve op enkele plekken een helder en herkenbaar overgangsgebied.
- het is een ratje toe van plekken doorsneden door verkeerswegen.
- de villawijk - de Apeldoornseweg - de sportvelden - kanaal en Kanaaldijk - afrastering - laaggelegen en heel brede uiterwaarden -en in de verte de IJssel

Koers Veluwerand

- behouden en versterken groen karakter en dit meer open maken en begaanbaar maken
- creëren van een sterke toegankelijke ecologische en beleefbare en begaanbare verbinding tussen Veluwe en IJssel
- verplaatsen van de voetbalvelden van Hattem en Hattem Hein naar Hattem noord
- de vrijgekomen gebieden benutten voor woningbouw met daartussen ruime groen corridors noord-zuid
- recreatie mogelijkheden toestaan / stimuleren binnen de natuurwaarden

Huidig karakter Bedrijvenparken

- bedrijvenpark H2O is goed in ontwikkeling
- bedrijvenpark Netelhorst loopt achter, heeft eigenlijk ook geen karakter

Huidig Bedrijvenparken

- H2O dient een specifiek 'eigen karakter te krijgen, zowel qua ruimtelijke/stedenbouwkundige invulling. He soort bedrijven, de architectuur en de kleurstelling en uitstraling dien elkaar te ondersteunen en te versterken.
- bedrijvenpark Netelhorst doet er goed aan om hier bij aan te sluiten. Dat zal de levensvatbaarheid, de herkenbaarheid en het verdienvermogen vergroten

D66, Hattem 08-03-21

Ir. DC Vergunst
Stedenbouwkundige/
volkshuisvester