



Amendement 'Meer woningen op Renaultgarage'

De raad van de gemeente Goes, in vergadering bijeen op 14 juli 2022

Constateerende dat:

- Gemeente Goes bijna 2 miljoen euro heeft betaald voor de kavel van de oude Renaultgarage;
- Gemeente Goes meer regie wil nemen bij de ontwikkeling van woningbouw en hiervoor een actief grondbeleid voert.

Overwegende dat;

- Er heel veel woningen nodig zijn in Goes;
- Wonen een van de speerpunten is in de Raadsagenda;
- Kavel van de oude Renaultgarage bij uitstek geschikt is om een groot aantal woningen te realiseren;
- Er in de huidige visie voorstel voormalige Renaultgarage te veel wordt ingezet op parkeren en te weinig op wonen;
- Paragraaf 2.8 in de voorlopige visie een mogelijk toekomstbeeld schetst dat grotendeels uitgaat van parkeren en slechts beperkt spreekt over wonen;
- Paragraaf 2.8 een richtinggevende paragraaf is wat betreft de toekomstig definitieve invulling van het gebied;
- Er geen onduidelijkheid mag bestaan over het gewenste eindbeeld van het gebied. En het daarom beter is paragraaf 2.8 te herschrijven en daarbij woningbouw als uitgangspunt te nemen teneinde meer woningen op de kavel van de voormalige Renaultgarage te kunnen bouwen.

Het voorliggende raadsbesluit, luidende:

1. De visie voormalige Renaultkavel (Marconistraat 3) vast te stellen.
2. Voor tijdelijke beheerskosten incidentele bedragen van € 50.000 voor 2022 en € 25.000 voor 2023 beschikbaar te stellen ten laste van het begrotingsaldo.
3. Hiertoe de 31e begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

Als volgt te wijzigen:

1. De visie voormalige Renaultkavel (Marconistraat 3), met uitzondering van paragraaf 2.8 Mogelijk definitief toekomstbeeld, vast te stellen.
2. Voor tijdelijke beheerskosten incidentele bedragen van € 50.000 voor 2022 en € 25.000 voor 2023 beschikbaar te stellen ten laste van het begrotingsaldo.
3. Hiertoe de 31e begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

Namens de D66 fractie,

Martin Wissekerke