

Fractie van D66

Gemeente Etten-Leur
Roosendaalseweg 4
4875 AA Etten-Leur
Postbus 10.100
4870 GA Etten-Leur
T : 14 076
E: info@etten-leur.nl
I: www.etten-leur.nl

Kenmerk :
Contactpersoon : Jurgita Steile
Doorkiesnummer : (076) 5024371
Uw brief van : 27 juni 2022
Onderwerp : Huisletter "Z" bij mantelzorgwoningen

Etten-Leur, 27 juli 2022

Beste fractie,

Op 27 juni 2022 ontvingen wij van u enkele vragen over het gebruik van de huisletter "Z" op adressen waarop een mantelzorgwoning is gevestigd. Met deze brief geven wij een antwoord op uw vragen.

Is het wenselijk dat bijvoorbeeld de postbode maar ook andere passanten weten dat een bepaalde woning bewoond wordt door iemand die extra zorg nodig heeft?

Nee, dit is niet wenselijk.

Is deze aanpak niet in strijd met de AVG waarbij persoonlijke informatie over iemand zijn medische en of psychische achtergrond een persoonlijk gegeven is dat niet zomaar gedeeld mag worden met iedereen?

Het gebruik van de letter "Z" heeft een pure administratieve functie. Hiermee duiden we adressen aan die een tijdelijk karakter hebben. Binnen de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) is voor deze oplossing gekozen om de Belastingssamenwerking West-Brabant (BWB) op een efficiënte wijze te informeren dat het betreffende adres tijdelijk is.

Is het niet mogelijk om een woning administratief aan te duiden als mantelzorg woning om daarmee de OZB kwijt te schelden i.p.v. met een huisnummer toevoeging?

Er is geen sprake van kwijtschelden van de OZB. In het kader van de Wet WOZ schrijft de Waarderingsinstructie voor dat een tijdelijke mantelzorgwoning dienstbaar wordt geacht aan de hoofdwoning en deze daarom zoveel mogelijk gezamenlijk als één object moeten worden afgebakend.

In de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) wordt een tijdelijke mantelzorgwoning echter wel als zelfstandig object gezien. De BAG voorziet niet in een mogelijkheid om woningen administratief aan te duiden als mantelzorgwoning.

Is de gemeente van plan om ook andere belastingvormen zoals hondenbelasting te administreren met een huisnummer toevoeging? (Bijvoorbeeld iedereen die hondenbelasting moet betalen met de toevoeging H.)

Nee, dat is niet aan de orde.

Wat gebeurt er met een woning wanneer deze niet meer bewoond wordt door een inwoner die extra zorg nodig heeft? Wordt het huisnummer dan aangepast, ook als dat dezelfde persoon is en is dat wenselijk?

Na het beëindigen van de mantelzorg mag de woning niet langer gebruikt worden als zelfstandige woning en zal in de regel verwijderd moeten worden of in oorspronkelijke staat worden teruggebracht. Het apart adres komt dan te vervallen.

Wat kan onze fractie met eventuele steun van de gemeenteraad doen om deze, naar onze mening, stigmatiserende aanpak van tafel te krijgen?

Hoewel de gebruikte huisnummerletter "Z" op zichzelf geen informatie over de bewoner(s) van een adres bevat, merken we dat het gebruik van de letter gevoelig ligt of kan liggen. Wij hebben dan ook besloten te stoppen met het toekennen van deze letter voor adressen met een tijdelijk karakter. Wij zullen de inwoners met een tijdelijk "Z" huisnummer hierover informeren en hen de gelegenheid bieden om op verzoek het bestaande "Z" adres om te nummeren.

Voor het informeren van de BWB over tijdelijke (mantelzorg)adressen zoeken we een alternatief.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders,

Dhr. drs. C. Smits
Gemeentesecretaris

Mw. dr. M.W.M. de Vries
Burgemeester